



Appel à projets Bâtiments exemplaires

EDITION 2016-2017

Dossier de candidature



Le dossier de candidature devra être envoyé au stade Avant Projet Définitif au plus tard et comprendra l'ensemble des documents listés ci-après ainsi que tout document permettant d'apprécier la qualité de l'opération et son positionnement par rapport aux différents critères d'évaluation.

Documents administratifs

Type de demandeur : Organisme public Organisme privé

Pièces communes à tous les dossiers

- Lettre de demande de financement
- Fiche d'identification
- Attestation sur l'honneur du bénéficiaire d'être en règle au regard de l'ensemble des déclarations sociales et fiscales ainsi que des cotisations et paiements y afférant
- Attestation de non commencement du projet
- Calendrier prévisionnel de réalisation
- Relevé d'identité bancaire ou postal
- Attestation de récupération ou de non-récupération de la TVA pour cette opération
- Montant des concours financiers et en nature en provenance de toute collectivité publique perçus au cours des 3 dernières années
- Autre

Pour les associations :

- Présentation détaillée de l'association
- Copie des statuts en vigueur datés et signés
- Récépissé de déclaration en Préfecture et/ou Extrait de parution au J.O.
- Liste des membres de l'assemblée délibérante, du C.A. ou du bureau en vigueur
- Décision de l'assemblée délibérante ou du bureau approuvant l'opération, son plan de financement et désignant la personne habilitée à engager la personne morale pour solliciter les subventions correspondantes
- Rapport d'activité du dernier exercice exécuté
- Bilan et compte de résultat du dernier exercice exécuté certifié conforme
- Budget prévisionnel général de la structure de l'année pour laquelle est sollicité le financement

Pour les entreprises :

- Extrait K-bis ou répertoire SIREN
- Copie des statuts en vigueur datés et signés
- Liste des membres de l'assemblée délibérante, du C.A. ou du bureau en vigueur
- Rapport d'activité du dernier exercice exécuté
- Bilan et compte de résultat du dernier exercice exécuté certifié conforme
- Budget prévisionnel général de la structure de l'année pour laquelle est sollicité le financement

Pour les organismes publics :

- Délibération décidant de la demande de financement et désignant la personne habilitée à engager la personne morale
- Compte administratif du dernier exercice exécuté certifié conforme

Documents techniques et graphiques

- Une note de présentation générale du projet permettant de situer le contexte, les objectifs de l'opération et le traitement des différents critères d'éligibilité annoncés dans le cahier des charges du dispositif (performance énergétique, éco-matériaux, innovation, confort d'été, gestion des déchets de chantier...)
- La fiche de synthèse du projet dûment complétée (modèle dans le dossier de candidature)
- Les plans de l'opération
- Un descriptif précis des choix constructifs (matériaux de construction, isolation des murs, des plafonds, des planchers, vitrages ...) et des équipements (chauffage, production d'eau chaude sanitaire, ventilation, éclairage ...)
- Le calcul règlementaire (RT 2012 ou RT ex), accompagné de la fiche XML
- Les résultats de la simulation thermique dynamique en terme de confort d'été et de demi-saison
- Les études de dimensionnement pour les équipements en énergie renouvelable
- Un descriptif détaillé des éco-matériaux utilisés (origine, fournisseur, quantitatif) et la fiche de suivi fournie dans le dossier de candidature

Dans le cas d'un niveau de performance énergétique BEPOS (Bâtiment à Energie Positive) :

- Le calcul détaillé des consommations spécifiques d'électricité, en précisant les hypothèses retenues
- Le descriptif de l'installation permettant la production locale d'électricité et le calcul de la production électrique prévisionnelle sur le bâtiment
- Le bilan énergétique global (consommation – production)

Documents financiers

- Le budget de l'opération détaillé poste par poste
- L'évaluation des coûts des travaux et des surinvestissements liés à la performance énergétique, aux éco-matériaux et à l'innovation du projet sur la base du modèle de tableau ci-joint.
- Plan de financement précisant les coûts ainsi que les divers partenariats financiers sollicités pour cette opération

Fiche de synthèse

➤ **Généralités**

Nom du projet :	
Démarche de labellisation, certification , reconnaissance (oui/non – préciser laquelle :Ex BDM/Effinergie/HQE...)	

➤ **Localisation**

Commune	
Département	

➤ **Planning prévisionnel**

Date de dépôt de permis de construire	
Date de début de chantier	
Date de réception des travaux	

➤ **Coordonnées**

Vos coordonnées (maître d'ouvrage)

Nom et Prénom	
Raison sociale	
Adresse	
Téléphone du référent projet	
Mail	

Coordonnées du bureau d'études thermiques (si existant) :

Nom et Prénom	
Raison sociale	
Adresse	
Téléphone du référent projet	
Mail	

Coordonnées de l'architecte (si existant) :

Nom et Prénom	
Raison sociale	
Adresse	
Téléphone du référent projet	
Mail	

Coordonnées de l'assistance à maîtrise d'ouvrage (si existante) :

Nom et Prénom	
Raison sociale	
Adresse	
Téléphone du référent projet	
Mail	

➤ **Caractéristiques du bâtiment**

Usage principal du bâtiment	
SHON (m ²)	
SHORT (m ²)	
SHAB ou SU (m ²)	
Système constructif/isolation <ul style="list-style-type: none"> - Murs extérieurs - Plafond - Plancher bas 	
Equipements <ul style="list-style-type: none"> - Chauffage/Froid - ECS - Ventilation - Eclairage - Photovoltaïque - Autres 	

➤ **Performance énergétique**

Bbio et Bbio max Ubât et Ubât ref (W/m ² .K)	
Cep et Cep ref (kWh ep/m ² .an)	
Perméabilité à l'air (m ³ /h.m ²)	
Consommations spécifiques (kWh ep/m ² .an)*	
Production d'électricité (kWh ep/m ² .an)*	
Bilan global (kWh ep/m ² .an)*	

*à remplir uniquement si rénovations Bepos

➤ **Eco-matériaux**

Préciser les éco-matériaux valorisés dans le projet	
---	--

➤ **Innovation**

Préciser le type d'innovation (technologique, organisationnelle)	Description de l'innovation comme par exemple la mise en œuvre de matériaux ou d'équipements au stade développement, une nouvelle méthode de travail collaboratif type BIM...
--	---

➤ **Autres exigences (décrire brièvement les actions proposées)**

Economie d'eau	
Qualité des usages, le confort et l'accessibilité Zoom sur le confort thermique (à détailler par zone) <ul style="list-style-type: none"> - Nombre d'heures où la température intérieure est supérieure à 28°C - Température intérieure maximale 	

<p><i>Approche économique</i> <i>Coût des travaux (en € HT)</i> <i>Coût de la maîtrise d'œuvre (en € HT)</i> <i>Coût total (en € HT)</i> <i>Evaluation du coût global</i> <i>Evaluation du surcoût lié à la performance énergétique (en € HT)</i></p>	<p><i>Description de la méthode utilisée et des modalités de prise en compte des résultats</i></p>
<p><i>Démarche participative (BDM, Effinergie, HQE, habitat participatif...) déjà demandé dans cadre « généralités »</i> <i>Outil d'évaluation</i> <i>Adaptation aux spécificités locales</i> <i>Commission d'évaluation</i> <i>Dynamique de territoire et les filières locales</i></p>	<p><i>Description de la nature de la démarche, le type d'outil / référentiel utilisé, la composition et les compétences de la commission...</i></p>
<p><i>Gestion performante du chantier</i></p>	
<p><i>Accroissement des savoir-faire en région ?</i></p>	<p><i>Présentation des facteurs contribuant au développement de compétences en région en matière de « bâtiment durable »</i></p>

Fiche de suivi des éco-matériaux

Nom :

Usage dans le bâtiment

Ex : % en volume d'isolant

Provenance

% en volume provenant de la filière régional

Commune :

gisement :

Département :

Entreprises (exploitant, fabricant, fournisseur, mise en œuvre) :

Transports

Moyen de transport:

Distance du gisement, approvisionnement au projet :

Caractéristiques

Démarche de qualification :

Documents attestant des caractéristiques du matériau (performances, autres) :

FDES autres (% recyclable) :

Règles professionnelles existantes :

Innovation technique et/ou de mise en œuvre :

Formation

Qualifications / formation nécessaires pour sa mise en œuvre :

Tableau des surinvestissements

MAITRE D'OUVRAGE :
INTITULÉ DE L'OPÉRATION :
N° DE L'OPÉRATION :

Etat récapitulatif des surcoûts												
Références		Exigences BBC+ (BEPOS)				Exigences RT 2012				Plus value du projet		
lot nature exacte de la prestation	Nom du Fournisseur	Quantitatif et nature des travaux	Montant HT	TVA	Montant TTC	Quantitatif et nature des travaux	Montant HT	TVA	Montant TTC	Montant HT	TVA	Montant TTC
exemple Lot 1 : Isolation	FOURNISSEUR	exemple m ² isolant mur Ep 20	200	40	240	exemple m ² isolant mur Ep 10	150	30	180	50	10	60
Sous total : Isolation											
Sous total :											
TOTAL DU SURCÔÛT PROJET											